



  
**Akkonplatz 6**  
 THE VIEW  
 — 1150 WIEN —

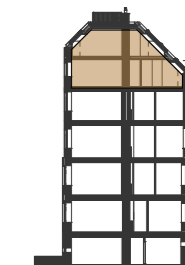
**AKKONPLATZ 6  
1150 WIEN**

TOP 25 - 2.DG+DDS

WOHNFLÄCHE:	103,46m <sup>2</sup>
TERRASSEN:	27,12m <sup>2</sup>
LOGGIA:	
BALKONE:	10,47m <sup>2</sup>
GARTEN:	

RAUMHÖHE: ca. 250 cm

SCHNITT



Akkonplatz

ÜBERSICHT 2.DG

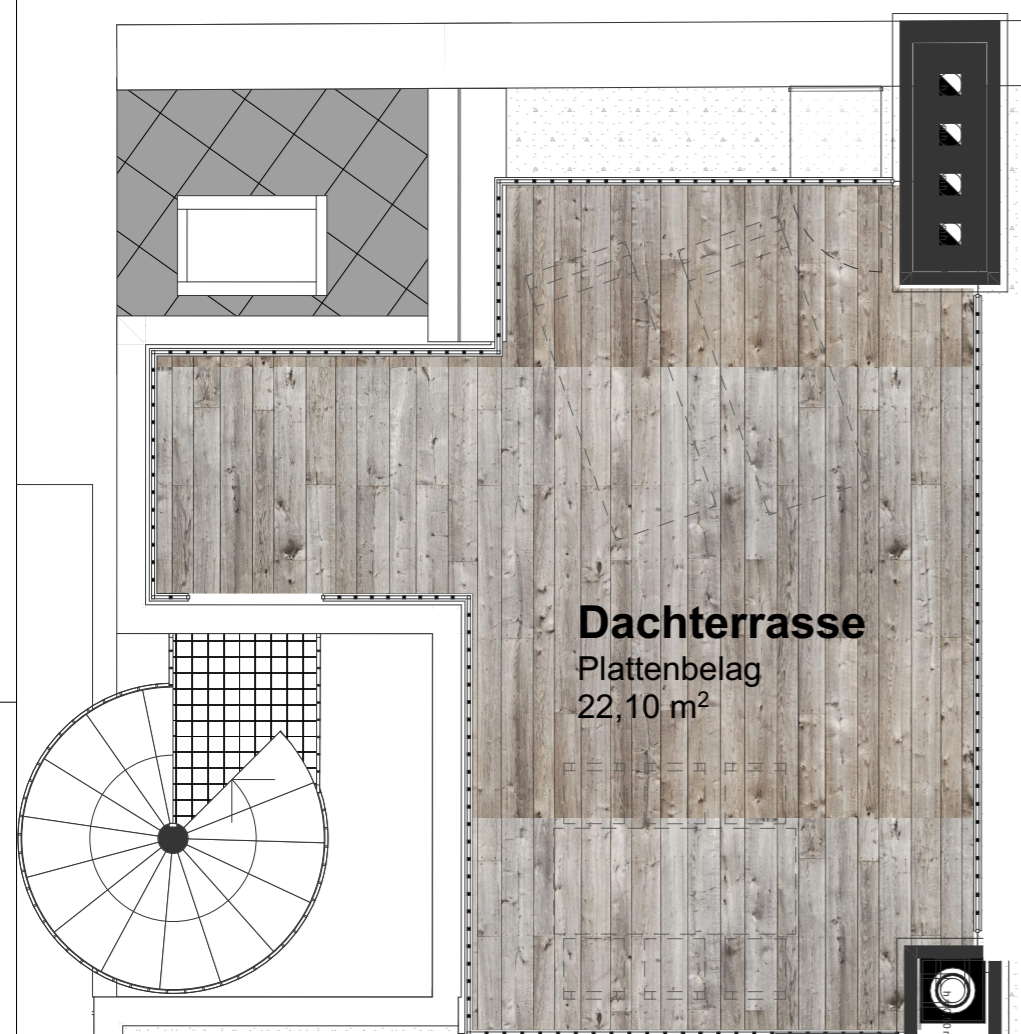


OeVERSEESTRAßE

Unverbindliche Plankopie.  
Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.  
Türkoten sind Durchgangslichter.  
Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Alle Maße sind in Zentimeter, sofern nicht anders angegeben.  
Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung.  
Geringere Raumhöhe in Nebenräumen mit abgehängten Decken möglich.

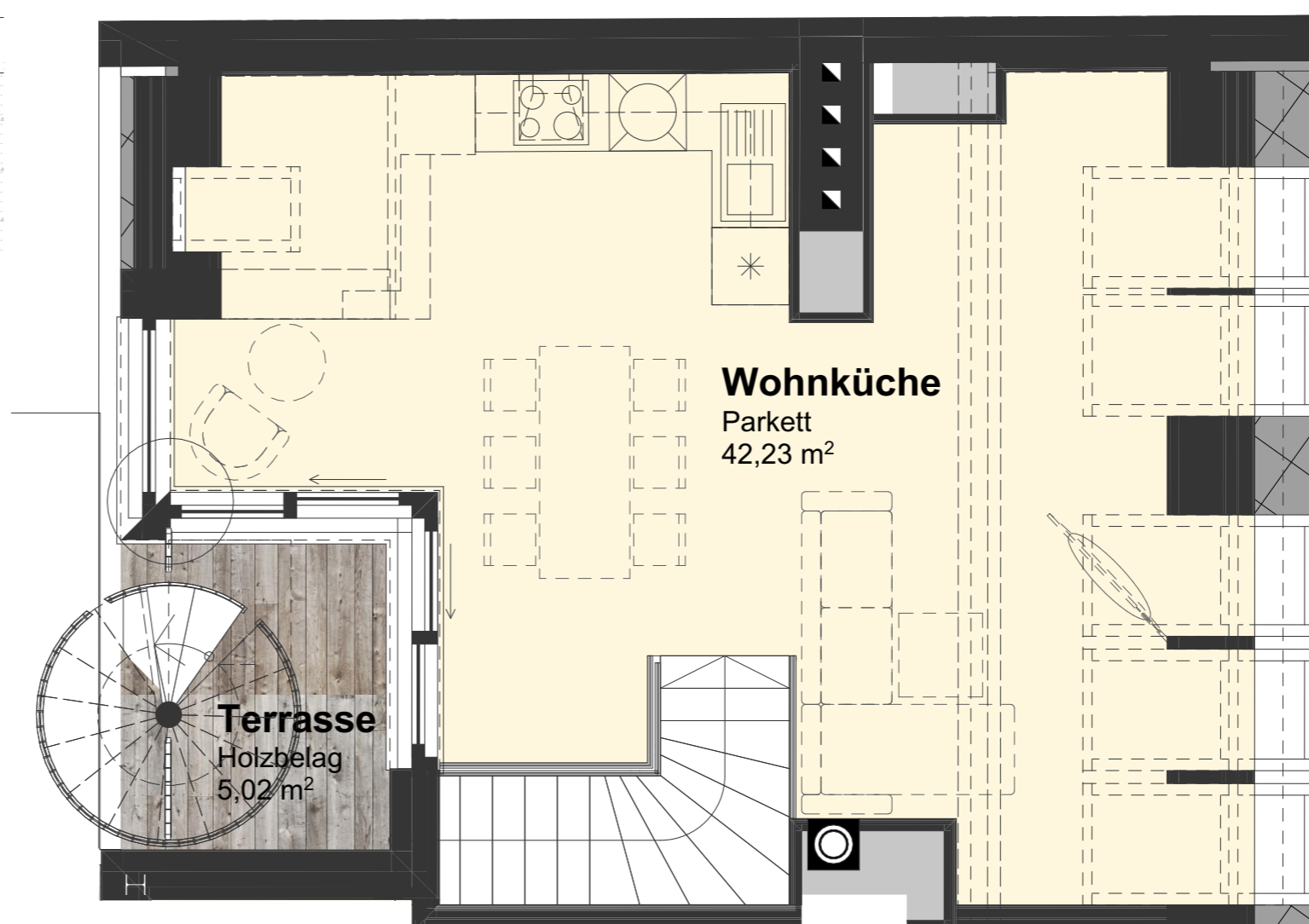
**FORM + FUNKTION**  
 ARCHITEKTURBÜRO  
 Baumeister und Innenarchitektur GmbH  
 www.formundfunktion.at

PLANSTAND: 05.12.2024



DACHTERRASSE

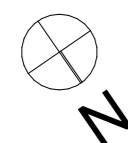
**Dachterrasse**  
Plattenbelag  
22,10 m<sup>2</sup>



2.DACHGESCHOSS

**Wohnküche**  
Parkett  
42,23 m<sup>2</sup>

**Terrasse**  
Holzbelag  
5,02 m<sup>2</sup>



MASSTAB 1:50  
NUR BEI AUSDRUCK IN A3 MASSTÄBLICH